



Biroul permanent al Senatului

L 23 . , 5 . 03 . 2025

Parlamentul României
Senat

Comisia pentru buget, finanțe,
activitate bancară și piață de capital

Nr. XXII/54/24.02.2025

Comisia pentru administrație publică

Nr. XXX/29/04.03.2025

R A P O R T C O M U N

asupra

proiectului de lege privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 8/2025 pentru modificarea și completarea Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe

L23/2025

În conformitate cu prevederile art.70 din Regulamentul Senatului, republicat, Comisia pentru buget, finanțe, activitate bancară și piață de capital și Comisia pentru administrație publică, prin adresa **L23/2025**, au fost sesizate, în vederea dezbaterii și elaborării raportului comun, asupra **proiectului de lege privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 8/2025 pentru modificarea și completarea Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe**, inițiat de Guvernul României.

Proiectul de lege are ca **obiect de reglementare** modificarea și completarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, astfel încât să se asigure:

- clarificarea modului de utilizare a sumelor colectate din vânzarea locuințelor prevăzute la alin. (3) 1it. a) al art. 4 din lege și completarea resurselor ANL cu aceste resurse;
- corelarea prevederilor Legii nr.152/1998, referitoare la salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată, acesta fiind stabilit anual, prin hotărâre a Guvernului;
- asigurarea unui fond de locuințe pentru specialiștii din domeniul sănătății, altele decât cele realizate exclusiv pentru această categorie profesională, pentru a putea soluționa deficitul de specialiști la nivel local. Fondul de locuințe astfel constituit se exploatează doar în regim de închiriere, locuințele neputând fi vândute, conform prevederilor art.10 alin. (12) din Legea nr.152/1998 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Legislativ a transmis **aviz favorabil** asupra proiectului de lege.

Comisia pentru sănătate a transmis aviz favorabil.

La dezbaterile asupra proiectului de lege au participat, în conformitate cu prevederile art. 63 din Regulamentul Senatului, republicat, reprezentanți din cadrul Agenției Naționale pentru Locuințe.

În ședințe separate, membrii celor două comisii au analizat proiectul de lege și avizele primite și au hotărât, cu majoritate de voturi, să adopte un **raport comun de admitere, fără amendamente**.

În consecință, Comisia pentru buget, finanțe, activitate bancară și piață de capital și Comisia pentru administrație publică supun spre dezbateră și adoptare Plenului Senatului, **raportul comun de admitere, fără amendamente și proiectul de lege**.

În raport cu obiectul de reglementare, proiectul de lege se încadrează în categoria legilor **ordinare** și urmează a fi luat în dezbateră și adoptare în conformitate cu prevederile art.76 alin.(2) din legea fundamentală.

Potrivit prevederilor art.75 alin. (1) din Constituția României, republicată și ale art.92 alin.(7) din Regulamentul Senatului, republicat, **Senatul este prima Cameră sesizată**.

Președinte,

Senator HORGA Maria-Gabriela



Președinte,

Senator CSÁSZÁR Károly Zsolt



Secretar,

Senator PINTEA Paul-Ciprian



Secretar,

Senator FLOROI Ionel

